**Příloha D**

**Principy pro výpočet ceny**

1. Definice
   1. Pro účely této přílohy mají dále uvedené pojmy uvozené velkým počátečním písmenem význam, který je jim níže přiřazen:

|  |  |
| --- | --- |
| **Investiční náklady** | znamená náklady společnosti CETIN, které společnost CETIN vynaložila na provedení stavby Pasivní infrastruktury a na uvedení Pasivní infrastruktury do provozu, určené v této příloze. |
| **Návětrná plocha** | znamená plochu antén uvedených v Projektové dokumentaci; |

1. Obecné principy pro stanovení Ceny
   1. Cena se stanoví podle Nákladového modelu popsaného v bodě 6.1 Přílohy v č. 7 - Pokyny pro vytvoření velkoobchodní nabídky - III. Výzva NPO – Digitální vysokokapacitní sítě, Rozvoj mobilní infrastruktury sítí 5G v investičně náročných místech na venkově“ a v bodě 6.1 Přílohy v č. 7 - Pokyny pro vytvoření velkoobchodní nabídky - IV. výzva NPO – 1.3. Digitální vysokokapacitní sítě, Dokončení pokrytí zvýšenou úrovní signálu 5G ve vybraných železničních koridorech.
   2. Nákladový model se uplatní jednotlivě pro každou lokalitu, ve které se nachází Předmět nájmu, a to na základě skutečně vynaložených nákladů.
   3. Ceny jsou stanoveny jako nákladově orientované.
   4. Diskontní sazba (WACC) vychází platného opatření obecné povahy Českého telekomunikačního úřadu (ČTÚ). Použije se hodnota WACC vztahující se na služby přístupu k sítím NGA (FTTH/FTTB) a služby poskytované prostřednictvím sítě 5G.
2. Ceny za Předmět nájmu
   1. Cena za předmět nájmu se platí měsíčně a činí [BUDE DOPLNĚNO],- Kč bez DPH (slovy: [BUDE DOPLNĚNO] korun českých) bez DPH ročně.
   2. K úplatě Ceny bude účtováno DPH v zákonné výši.
3. Změna Ceny
   1. Společnost CETIN může Cenu jednostranně změnit v souladu se Smlouvou a touto přílohou.
   2. Společnost CETIN je oprávněna přistoupit ke změně Ceny v důsledku změny počtu subjektů využívajících příslušnou Pasivní infrastrukturu na základě smluvního vztahu se společností CETIN.